

Lettre Information 4 ème Trimestre 2012



ACTUALITE ECONOMIQUE

Tout d'abord, le groupe AGIR vous présente ses Meilleurs Vœux pour 2013.

Cette nouvelle année s'annonce riche en matière fiscale et patrimoniale; mais n'est ce pas le cas depuis quelques années?

Instabilité politique et économique, déficits et déséquilibres en tous genres, chômage galopant, croissance remise aux calendes grecques, moral des ménages et des entreprises en berne, les sujets d'inquiétudes ne manquent pas!!

Pour 2012 nous retiendrons que le monde et surtout l'europe ont évité le pire en fournissant des liquidités abondantes,

Pour 2013, la situation devrait se stabiliser à condition que chacun des pays européens puissent tenir ses engagements en matière de réduction de déficit budgétaire et de relance de la compétitivité.

En tout état de cause, tout dérapage aura des conséquences immédiates et importantes, notamment pour la France qui s'est engagé à revenir à 3 % de déficit budgétaire grâce à un taux de croissance de 0,8 %.

Donc chacun en fonction de son appréciation déterminera son risque, et ses investissements patrimoniaux pour 2013



LE MARCHE IMMOBILIER

Le marché immobilier est stable, bien que nous observions un très net recul des transactions enregistrées dans le neuf comme dans l'ancien.

Les taux d'intérêt au plus bas favorisent le maintien des cours de l'immobilier à Paris -IDF et dans les grandes métropoles régionales.

De même, le déficit de logements qui devient une véritable pénurie contribue à maintenir des prix élevés et ce n'est pas la nouvelle loi DUFLOT qui va faire baisser les prix car elle est plus avantageuse que la Scellier 2012 à maturité égale (18 % de réduction d'impôts sur 9 ans).

Les ménages sous la pression fiscale accrue devraient continuer à investir que ce soit en DUFLOT ou en LMNP

De toute façon la France a besoin de logements pour ses actifs, ses étudiants, et ses séniors.

l'immobilier a encore de beaux jours devant lui !!!



LES PLACEMENTS FINANCIERS

LES PRINCIPAUX INDICES

	MARCHE DE TAUX			DEVISES	ACTIONS		MATIERES PREMIERES	
	Euribor 3M	Euribor 1 an	OAT 10 ans	€ / \$	CAC 40	ESTX 50	Or	PETROLE WTI
Cours 30/12/2011	1,35%	1,95%	3,12%	1,29	3160	2317	1566 \$	99 \$
Cours 31/12/2012	0,19%	0,54%	2,01%	1,32	3641	2635	1671 \$	92 \$
Var Année 2012	-1,16	-1,41	-1,11%	+ 0,03	+1 6 %	+ 14 %	+ 7 %	- 7 %

Que ce soit sur les produits de taux ou les produits actions 2012 a été une bonne année

Les plus-values sur les portefeuilles actions se situent autour de 15 % et sur les portefeuilles obligataires ne sont pas en reste malgré les accidents sur l'Europe du Sud.

Pour 2013 les rendements sont très bas, le livret A devrait passer à 1,5 % et les fonds euros à 2,8 % environ.

La grande question: faut-t il rentrer sur le compartiment actions à ce niveau et avec quelle stratégie ?

Votre conseiller AGIR se tient à votre disposition pour déterminer quels supports correspondent à vos objectifs.



LE MONDE DE LA SANTE

Et voici le résultat concernat le budget de la sécurité sociale:

Pas de déremboursement de médicaments, ni d'augmentations des franchises médicales, mais de nouvelles taxes !!

Le projet de loi de financement de la sécurité sociale (PLFSS) pour 2013 a été adopté par le parlement le 3 décembre 2012.

Le texte définitif table sur 4,6 milliard d'euros d'économies.

Parmi les dispositions les plus critiquées, le texte instaure à partir du 1er avril 2013, une contribution additionnelle de solidarité pour l'autonomie (CASA) de 0,3% sur les pensions des retraités imposables.

Côté dépenses, le texte introduit notamment une prise en charge à 100 % de l'IVG pour toutes les femmes et de la contraception pour les mineurs de 15 à 18 ans.



INFORMATIONS MONDE / EXPATRIES

Pour le 2eme trimestre 2013, nos partenaires mettront un nouveau produit hospitalisation à disposition dans le cadre d'un accord avec SWISS LIFE

En ce qui concerne notre partenaire ASSUR TRAVEL, suite à un accord, l'accès à son site internet sera désormais possible pour déterminer et identifier les différents praticiens agréés par l'assureur.

Le groupe AGIR continue de se développer à l'international, les expatriés dont plus que jamais l'objet d'une attention particulière en matière de services et conseils.